



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 50 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Appartement vendu loué, Terrasse

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

17/05/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 13579 La Seyne-sur-Mer

La Seyne-sur-Mer Mer, proche centre-ville dans une rue résidentielle calme, grand T2 vendu loué situé au 2e étage sur 4. Exposé sud agrémenté d'un large balcon donnant accès à toutes les pièces de l'appartement, ce T2 offre d'agréables espaces de vie avec des rangements. Investissement rentable, locataire sérieuse, pas de gros travaux à prévoir, charges faibles. Une cave complète le bien vendu. À visiter rapidement, plus d'infos au 04 94 00 77 77

Informations générales :

Charges courantes annuelles 564 €

Bien en copropriété

32 lots dans la copropriété



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds